

Prot. n. 32

Lecce, 25 settembre 2023

Spett.le Direzione
BANCA DEL MONTE DEI
PASCHI DI SIENA S.p.A.

73100 – Lecce –

Alla c.a. Dott. Francesco Aprea

Oggetto: Sollecito riscontro istanza di Restrizione ipotecaria del 05/07/2023

Con riferimento all' istanza ns. prot. n. 28/2023 del 05/07/2023, con la quale vi è stato richiesto di procedere alla restrizione ipotecaria, propedeutica alla stipula del rogito notarile, relativa ai lotti nn 2 e 4 dell'asta competitiva di vendita degli immobili del complesso dei Cassinesi di proprietà della società Celestini S.r.l., si sollecita la definizione della richiesta medesima entro e non oltre il termine di 10 giorni.

Va da sè che la mancata disponibilità alla restrizione richiesta, per tale intendendosi anche il mancato riscontro alla presente, potrà esporre la Celestini S.r.l ad azione di responsabilità nei confronti degli aggiudicatari che devono corrispondere il saldo prezzo entro e non oltre 120 giorni dalla data di aggiudicazione, avvenuta in data 15/06/2023, pena la decadenza della stessa aggiudicazione.

Onde evitare eventuali contenziosi per i motivi di cui innanzi, che coinvolgerebbero inevitabilmente l'istituto bancario destinatario della presente, si richiede, con cortese sollecitudine di dar riscontro all' istanza in oggetto emarginata.

Confidando in una rapida definizione della richiesta, colgo l'occasione per porgere cordiali saluti.

L'Amministratore Unico

Dott. Pacella Francesco

