

abilio S.p.A., sede legale via Galileo Galilei n. 6, 48018 Faenza (RA) Codice Fiscale e n. iscrizione Registro delle Imprese di Ravenna: 02704840392, Numero REA RA 224830, Società appartenente al Gruppo IVA "illimity" Partita IVA N. 12020720962

## PREMESSO

di essere stato richiesto nell'ambito del procedimento di vendita competitiva gestita dalla società abilio s.p.a. attraverso il portale informatico QUIMMO ([www.quimmo.it](http://www.quimmo.it)), di provvedere ai seguenti adempimenti:

- (1) ricezione delle offerte;
- (2) verifica della regolarità formale delle offerte;
- (3) attivazione sul portale informatico del profilo utente necessario alla partecipazione all'asta in modalità informatiche;
- (4) resoconto della cronologia delle offerte quale risultante dal portale QUIMMO e delle attività relative al bando;

## CON RIFERIMENTO

al bando d'asta previsto per il **LOTTO 2 - ASTA N.20310** per il quale era prevista l'apertura delle offerte in data 14/06/2023 alle ore 12:00;

## DÀ ATTO DI QUANTO SEGUE

a) entro il termine previsto dal bando d'asta:  
- è stata presentata un'unica offerta relativamente al lotto 2 - asta n.20310;

b) al momento dell'apertura delle buste  
è risultata **ammissibile** alla successiva fase di asta on-line la seguente offerta:

offerta presentata dalla società **IP IMMOBILIARE S.R.L.** (P.IVA 04740510757), sede legale in Via Salvatore Trinchese 95/A, Lecce (LE), in persona del suo legale rappresentante pro tempore Sig. Aprile Luciano (C.F. PRLCN61D10E984Q), per il valore di € **544.500,00 (cinquecentoquarantaquattromilaecinqecento/00)**;

c) ha provveduto ad abilitare il profilo utente necessario alla partecipazione all'asta on-line;

d) essendo stata presentata un'unica offerta per l'asta prevista per il giorno 15/06/2023 sul portale [www.quimmo.it](http://www.quimmo.it) relativamente al lotto 2 - asta n.20310 si sono verificati i seguenti risultati:

LOTTO 2 - ASTA N.20310

Aggiudicataria con una offerta di € **544.500,00 (cinquecentoquarantaquattromilaecinqecento/00)**, la società **IP IMMOBILIARE S.R.L.**, il tutto secondo la cronologia di offerte che si allega alla presente comunicazione (All. A);

## CON RIFERIMENTO

al bando d'asta previsto per il **LOTTO 4 - ASTA N.20312** per il quale era prevista l'apertura delle offerte in data 14/06/2023 alle ore 12:00;

## DÀ ATTO DI QUANTO SEGUE

a) entro il termine previsto dal bando d'asta:  
- è stata presentata un'unica offerta relativamente al lotto 4 - asta n.20312;

b) al momento dell'apertura delle buste



### Abilio S.p.A.

Capitale sociale [i.v.] euro 50.000 | Sede legale in Via Galileo Galilei n.6, 48018 Faenza(RA)

Codice fiscale e Nr. Iscrizione Registro delle Imprese di Ravenna: 02704840392 | Numero REA RA 224830

Società appartenente al Gruppo IVA "illimity" Partita IVA N. 12020720962 | Società a socio unico soggetta ad attività di direzione e

coordinamento di illimity Bank S.p.A. | Società iscritta alla sezione A dell'elenco siti web autorizzati dal Ministero della Giustizia

alla pubblicità delle aste giudiziarie - p.d.g. 18/05/2022 | Società iscritta al n.68 del Registro Gestori vendite telematiche del

Ministero della Giustizia - p.d.g. 01/04/2022

[www.abilio.com](http://www.abilio.com) | [info@abilio.com](mailto:info@abilio.com)

è risultata **ammissibile** alla successiva fase di asta on-line la seguente offerta:

offerta presentata dal signor **De Salvatore Giovanni** (C.F. DSLGNN82S23E506M), nato a Lecce in data 21/11/1982 e dalla signora **De Salvatore Andreina** (C.F. DSLNRN87E53E506M), nata a Lecce (LE), in data 13/05/1987, per il valore di € **250.000,00 (duecentocinquantamila/00)**;

c) ha provveduto ad abilitare il profilo utente necessario alla partecipazione all'asta on-line;

d) essendo stata presentata un'unica offerta per l'asta prevista per il giorno 15/06/2023 sul portale [www.quimmo.it](http://www.quimmo.it) relativamente al lotto 4 - asta n.20312 si sono verificati i seguenti risultati:

LOTTO 4 - ASTA N.20312

Aggiudicatari con una offerta di € **250.000,00 (duecentocinquantamila/00)**, i signori **De Salvatore Giovanni** e **De Salvatore Andreina**, il tutto secondo la cronologia di offerte che si allega alla presente comunicazione (All. B);

## CON RIFERIMENTO

al bando d'asta previsto per il **LOTTO 1 – ASTA N. 20309**, **LOTTO 3 – ASTA N. 20311** e **LOTTO 5 – ASTA N. 20313** per il quale era prevista l'apertura delle offerte in data 14/06/2023 alle ore 12:00;

## DÀ ATTO DI QUANTO SEGUE

entro il termine previsto dal Disciplinare di gara e avviso di vendita non è stata presentata alcuna offerta e pertanto tali predette aste devono considerarsi deserte.

Faenza,

li, 15/06/2023

abilio S.p.A.

*All. A – Offerta IP IMMOBILIARE*  
*All. B – Offerta signori De Salvatore*



### Abilio S.p.A.

Capitale sociale [i.v.] euro 50.000 | Sede legale in Via Galileo Galilei n.6, 48018 Faenza (RA)

Codice fiscale e Nr. Iscrizione Registro delle Imprese di Ravenna: 02704840392 | Numero REA RA 224830

Società appartenente al Gruppo IVA "illimity" Partita IVA N. 12020720962 | Società a socio unico soggetta ad attività di direzione e coordinamento di illimity Bank S.p.A. | Società iscritta alla sezione A dell'elenco siti web autorizzati dal Ministero della Giustizia alla pubblicità delle aste giudiziarie - p.d.g. 18/05/2022 | Società iscritta al n.68 del Registro Gestori vendite telematiche del Ministero della Giustizia - p.d.g. 01/04/2022

[www.abilio.com](http://www.abilio.com) | [info@abilio.com](mailto:info@abilio.com)