

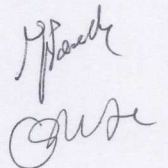
VERBALE

SEGGIO DI GARA

L'anno 2022, il giorno 23 del mese di settembre alle ore 12,00 nell'Ufficio della Celestini srl presso la Provincia di Lecce - Palazzo dei Celestini in via Umberto I n. 13 a Lecce,

premesso che:

- con avviso prot. n. 14 del 21.02.2022 si è avviata una *“Indagine di mercato, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, per l’individuazione e selezione di operatori economici, interessati all’affidamento del servizio di un piano di assistenza e gestione alla vendita degli immobili di proprietà della Società Celestini S.R.L. da effettuarsi tramite aste online”* il cui termine per la presentazione dell’istanza è scaduto il 15 marzo 2022 alle ore 12,00;
- alla suddetta data sono pervenute n. 2 istanze contenenti la manifestazione di interesse:
 1. Neprix srl, con sede legale a Milano, (successivamente oggetto di scissione parziale con la Abilio S.p.A. - come comunicato con pec del 13/06/2022 prot. n. 36 - e subentro della Ditta Abilio S.p.A.),
 2. Soluzioni Immobiliari con sede legale a Lecce.
- con verbale n.1 del 06-04-2022, l’Amministratore Unico ha determinato di considerare ammissibili entrambe le manifestazioni di interesse e di procedere ad invitare i suddetti operatori economici a presentare l’offerta;
- con note prot. n. 26 e prot. n. 27 del 19/08/2022 sono state invitate rispettivamente la Abilio S.p.A. di Faenza (RA) e la Soluzioni Immobiliari di Lecce a partecipare alla *“procedura negoziata per l’affidamento del servizio di un piano di assistenza e gestione alla vendita di immobili di proprietà della Celestini srl da effettuarsi tramite aste on-line”* e presentare l’offerta entro il giorno 16 del mese di settembre, ore 12,00.
- alla scadenza dei termini risulta pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Abilio Agency s.r.l. di Faenza (RA);
- che come previsto dalla lettera di invito, il giorno 23 settembre alle ore 12,00 si è riunito il seggio di gara composta da dott. Francesco Pacella e dalla dott.ssa G. Paola Manfreda per l’apertura della busta n. 1 amministrativa;



Non risulta presente alcuna rappresentanza della ditta Abilio Agency s.r.l

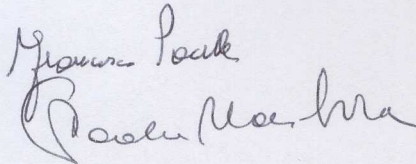
Il Seggio di Gara, aperta la busta dell'offerta presentata da parte della ditta Abilio Agency srl, constatata la presenza della busta 1) contenente la documentazione amministrativa, della busta 2) contenente l'offerta tecnica e della busta 3) contenente l'offerta economica.

Procede all'apertura della busta n. 1 contenente la documentazione amministrativa e verificato che la stessa presenta delle incongruenze, il Seggio decide di ricorrere al Soccorso istruttorio chiedendo delle delucidazioni all'operatore economico partecipante.

Il Seggio di Gara termina le operazioni relative alla verifica della documentazione contenuta nella busta n. 1 (documentazione amministrativa) e redige il presente verbale concludendo i lavori alle ore 14,15.

Letto e confermato si sottoscrive

RUP Francesco Pacella
Segretaria G. Paola Manfreda



Lecce, 23 settembre 2022